

CỤC THADS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN HỒNG NGỰ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1492/TB-CCTHADS

Hồng Ngự, ngày 15 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 38/2023/QĐCNHGT-DS, ngày 30 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 699/QĐ-CCTHADS, ngày 22 tháng 9 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 21/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Chương Thư thẩm định giá số 090/2025/72, ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá, để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản như sau:

- Tài sản được yêu cầu bán đấu giá là tài sản đã được kê biên, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Hồ Văn Giai, sinh năm 1977, địa chỉ: ấp 2, xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Quyền sử dụng đất diện tích 1500m² thuộc một phần thửa đất số 1027 (nay là thửa 1752), tờ bản đồ số 05 mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa. Địa chỉ thửa đất xã Thường Phước 1, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp do ông Hồ Văn Giai, đang tồn trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số vào sổ CH04132, số phát hành CC 544836.

Giá khởi điểm: 159.000.000đ (Một trăm năm mươi chín triệu đồng).

Tiền chi lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc bán đấu giá đối với loại tài sản

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thủ lao dịch vụ và chi phí bán đấu giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với quy định pháp luật về đấu giá tài sản.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản; bảng chào giá dịch vụ đấu giá tài sản; phương án đấu giá tài sản; bảng tự chấm điểm của tổ chức đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá tài sản và các tài liệu khác có liên quan.

Thời hạn nộp hồ sơ: (Chấm nhất là 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp, Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản). Từ ngày 26/02/2025 đến hết ngày 28/02/2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu gửi hồ sơ tham gia đấu giá đến Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự. Địa chỉ: đường Nguyễn Thị Minh Khai, Khóm Thượng 1, thị trấn Thới Bình, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp. Thời gian theo quy định để chúng tôi có cơ sở lựa chọn tổ chức đấu giá giá phù hợp. Mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại 02773.564.799.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự thông báo đề các Tổ chức đấu giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TT điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Đồng Tháp (để đăng tải);
- Đường sự;
- VKSND huyện Hồng Ngự (để kiểm sát);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẠP HÀNH VIÊN

Trần Mỹ Phương